



INSTYTUT MASZYN PRZEPŁYWOWYCH

im. Roberta Szewalskiego

POLSKIEJ AKADEMII NAUK

80-231 Gdańsk

ul. J. Fiszer 14

Tel. (centr.): 58 3460881

Fax: 58 3416144

e-mail: imp@imp.gda.pl

Tel. (sekr.): 58 3416071

www.imp.gda.pl

Gdańsk, 26.08.2023 r.

Instytut Maszyn Przepływowych Polskiej Akademii Nauk zaprasza do wynajmu pomieszczenia w prestiżowym Budynku Centrum Badawczego Polskiej Akademii Nauk zlokalizowanym w Jabłonie/ 22 km do Warszawy Centralnej (PKP) od dnia podpisania umowy na 12 miesięcy lub do 31 grudnia 2024 r.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja na uboczu Warszawy, dobrze skomuniowana. Do każdego pomieszczenia wyodrębnionego na załączonych schematach przysługują dwa darmowe miejsca parkingowe.

Pomieszczenia są opomiarowane osobnymi podlicznikami energii elektrycznej. Budynek znajduje się na strzeżonym, ogrodzonym terenie wraz z miejscami parkingowymi.

Wykaz/ opis pomieszczeń biurowych:

Budynek L5 (główny):

1. L5.0.14 - 17,6m² – pomieszczenie biurowe, ogrzewanie/ klimatyzacja, może być przeznaczone na cele reprezentacyjne; cena min. **60 zł netto /m²**
2. L5.0.15 - 14,7m² – pomieszczenie biurowe, może być przeznaczone na cele reprezentacyjne; możliwość zamontowania ogrzewania; cena min. **50 zł netto /m²**

Wykaz/ opis pomieszczeń laboratoryjnych:

Budynek B1 (boczny):

3. B1/1-1.1 - 39,85 m² - pomieszczenie biurowe, możliwość zamontowania ogrzewania; cena min. **50 zł netto /m²**
4. B1-1.11 - 51,2 m² – pomieszczenie laboratoryjne z możliwością dostosowania do pracy biurowej - cena min. **60 zł netto /m²**
5. B1-1.10 i B1-1.10.1 - 147m² - (2 pomieszczenia: jedno ok 100 m², drugie ok 50 m², przedzielone w środku podwójnymi metalowymi drzwiami z szybą) - pomieszczenie laboratoryjne z możliwością dostosowania do pracy biurowej – cena min. **60 zł netto /m²**
6. B1-1.13* - 51,6m² pomieszczenie laboratoryjne z możliwością dostosowania do pracy biurowej - cena min. **60 zł netto /m²**

7. B1-1.14* - 51,2m² – pomieszczenie laboratoryjne z możliwością dostosowania do pracy biurowej - cena min. **60 zł netto /m²**

*B1-1.13, B1-1.14 – wewnątrz przedzielone podwójnymi metalowymi drzwiami z szybą, może być użytkowane jako jedno pomieszczenie.

W budynku B1 w pomieszczeniach znajdują się umywalki sanitarne oraz robocze zlewy techniczne. Wysokość pomieszczeń 4 m.

W pomieszczeniu są dostępne metalowe szafy zamykane na klucz, biurka.

W budynku są dostępne do użytku pomieszczenia sanitarno - gospodarcze typu WC, prysznic, szatnia oraz aneksy kuchenne wyposażone w sprzęty AGD zapewniające możliwość przygotowania posiłku na miejscu.

Cały obiekt jest ogrodzony, wjazd ze szlabanem, zapewniona ochrona 24h oraz monitoring. Na terenie Centrum Badawczego znajdują się również przestrzenie rekreacyjne.

Ewentualne zapytania proszę kierować na adres mailowy: **kontakt@kezo.pl** lub telefonicznie pod nr. **22 434 62 61**

Oferta powinna zawierać cenę za metr kwadratowy.

Oferty składać można:

a) Droga mailową na adresy: przetargi@imp.gda.pl oraz kontakt@kezo.pl
(rekomenduje się aby, ofertę wysłać na oba adresy)

lub

b) Poczta lub kurierem na adres:

IMP PAN sekretariat Dyrektora
ul. J. Fiszer 14; 80-231 Gdańsk

Pod uwagę będą brane oferty, które dotrą do siedziby IMP PAN do dnia 15.09.2023 do godziny 12.00.

c) Osobiście pod ww. adresem

Termin składania ofert: 15 **września 2023 r.** do godziny 12.00.

Z poważaniem,

DYREKCJA IMP PAN

Załączniki:

Rzut budynku L5 oraz B1 i B1/1

