

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia – 7/U/Adm/2019

OKRES UBEZPIECZENIA 01.07.2019- 30.06.2020

I. MIENIE OD OGNIA I INNYCH ZDARZEŃ LOSOWYCH

BUDYNKI - system sum stałych,

1. Budynek mieszkalny 80-840 Gdańsk ul. Świętojańska 47/48	
- wartość księgową netto	654 692,00
2. Pawilon socjalny- wartość księgową netto	
Ośrodek Wypoczynkowy IMP PAN w Kłodnie, 83-320 Sulęcyno	109 197,00
3. Zespół budynków (budynki od Budynku A do budynku H)	
- wartość księgową brutto	19 763 431,00
4. Zespół budynków / połączony ścianami, wartość księgową brutto	
05-110 Jabłonna k/ Warszawy ul. Akademijna 27	24 173 499,00
Razem Suma ubezpieczenia	44 700 819,00

W przypadku pawilonu socjalnego Ośrodka Wypoczynkowego IMP PAN w Kłodnie, 83-320 Sulęcyno odpowiedzialność ubezpieczeniowa ograniczona do okresu w którym prowadzona jest działalność, t.j.. od 01 czerwca do 30 września

Budynki przy ul Fiszera 14 Gdańsk i ul Akademijnej 27 w Jabłonie są budynkami naukowo badawczymi w którym znajdują się pomieszczenia biurowe, sale konferencyjne i laboratoria naukowe dodatkowo w Centrum Badawczym KEZO przy ul Akademijnej znajdują się 4 pokoje gościnne. Dom Naukowca przy ul Świętojańskiej 48/49 w Gdańsku jest budynkiem zabytkowym (starówka), w którym znajdują mieszkania dla młodej zamiejscowej kadry naukowej instytutu oraz pomieszczenia biurowe. Ośrodek Kłodno ma charakter wypoczynkowy oraz szkoleniowy .

Budynki Fiszera 14 i w Akademijnej 27 są to konstrukcje żelbetowe, na Świętojańskiej 47/48 stare budynki historyczne ceglaste, Ośrodek w Kłodnie domki drewniane, pawilon socjalny ceglasty dach blacho dachówka. Same domki mają wartość do 1000 zł. Główną wartość w ośrodku w Kłodnie stanowi pawilon socjalny. W budynku przy ulicy Fiszera 14 zamontowany jest system sygnalizacji przeciwpożarowej (nie obejmuje wszystkich pomieszczeń) a w budynku przy ul Akademijnej 27 system sygnalizacji przeciwpożarowej, w pozostałych lokalizacjach brak zabezpieczeń

Rok Budowy:

- Instytut Maszyn Przepływowych ul Fiszera 14 Gdańsk - 1971-1974
- Dom Naukowca ul Świętojańska 47/48 Gdańsk rok - XIV w. odbudowywany i dopuszczany do użytkowania w 1990 roku
- Ośrodek Wypoczynkowy w Kłodnie - 1975
- Centrum Badawcze PAN KEZO ul Akademijna 27 Jabłonna – 2015.

Budynki dopuszczone do użytkowania. Zalecamy wizje lokalne

BUDOWLE - system sum stałych,

1. Osadnik ścieków	
Ośrodek Wypoczynkowy IMP PAN w Kłodnie, 83-320 Sulęczyno	1 784,00
2. Zespół budowli 80-231 Gdańsk ul. Fiszera 14	
- wartość księgowa brutto	508 019,00
3. Zespół budowli 05-110 Jabłonna k/ Warszawy ul. Akademijna 27	
- wartość księgowa brutto	10 031 579,00
Razem Suma ubezpieczenia	10 541 382,00

WYPÓSAŻNIE, URZĄDZENIA - system sum stałych, wartość księgowa netto

1. Maszyny, aparaty, urządzenia. 80-231 Gdańsk ul. Fiszera 14	8 454 127,00
2. Księgozbiór. 80-231 Gdańsk ul. Fiszera 14	484 359,00
(w skład księgozbioru nie wchodzi wydawnictwa o charakterze zabytkowym)	
3. Wyposażenie, meble, narzędzia, przyrządy 80-231 Gdańsk ul. Fiszera 14	1 927 259,00
4. Wyposażenie pawilonu socjalnego oraz domków campingowych	
Ośrodek Wypoczynkowy IMP PAN w Kłodnie, 83-320 Sulęczyno	31 332,00
5. Maszyny, aparaty, urządzenia, komputery	
05-110 Jabłonna k/ Warszawy ul. Akademijna 27	27 697 705,00
6. Wyposażenie, meble, narzędzia, przyrządy	1 751 837,00
05-110 Jabłonna k/ Warszawy ul. Akademijna 27	
Razem Suma ubezpieczenia	40 346 619,00

W przypadku pawilonu socjalnego Ośrodka Wypoczynkowego IMP PAN w Kłodnie, 83-320 Sulęczyno odpowiedzialność ubezpieczeniowa ograniczona do okresu w którym prowadzona jest działalność, t.j. od 01 czerwca do 30 września.

Ujęto sprzęt elektroniczny w wysokości sprzęt stacjonarny 2 933 024,16 zł oraz sprzęt przenośny 153 953,60 zł
Należy ująć odpowiedzialność od przepięć i awarii dla sprzętu elektronicznego: sprzęt stacjonarny 2 933 024,16 zł oraz sprzęt przenośny 153 953,60 zł.

ŚRODKI OBROTOWE: - system sum stałych.

1 Menie składowane w magazynach 80-231 Gdańsk ul. Fiszera 14	4755,14
--	---------

WARTOŚCI PIENIĘŻNE - system sum stałych

1 Wartości pieniężne 80-231 Gdańsk ul. Fiszera 14 10 000,00

NAKLADY INWESTYCYJNE: - system sum stałych

1. Budynek mieszkalny 80-840 Gdańsk ul. Świętojańska 47/48 30 000,00

2. Pawilon socjalny

Ośrodek Wypoczynkowy IMP PAN w Kłodnie, 83-320 Sulęczyno 20 000,00

3. Zespół budynków (budynki od Budynku A do budynku H)

80-231 Gdańsk ul. Fiszera 14 200 000,00

Razem Suma ubezpieczenia 250 000,00

MIENIE OSÓB TRZECICH - system sum stałych

1 mienie osób trzecich 3 000 000,00

MIENIE PRACOWNICZE - system pierwszego ryzyka

1 mienie pracownicze 80-231 Gdańsk ul. Fiszera 14 15 000,00

II ODPOWIEDZIALNOŚĆ CYWILNA

Przedmiot ubezpieczenia: Odpowiedzialność cywilna osób objętych ubezpieczeniem za szkody na osobie lub w mieniu związane z posiadaniem i użytkowaniem nieruchomości oraz stacjonarnych maszyn, urządzeń i instalacji wszelkiego typu, a także ryzyko prowadzenia działalności gospodarczej z włączeniem szkód wyrządzonych przez rzecz wprowadzoną do obrotu

Suma gwarancyjna 5 000 000,00

Miejsce ubezpieczenia

80-231 Gdańsk ul. Fiszera 14

80-840 Gdańsk ul. Świętojańska 47/48

Ośrodek Wypoczynkowy IMP PAN w Kłodnie, 83-320 Sulęczyno

05-110 Jabłonna k/ Warszawy ul. Akademijna 27

Włączenie szkód wyrządzonych pracownikom osób objętych ubezpieczeniem z sublimatem 500 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki.

Włączenie szkód w rzeczach **ruchomych osób** trzecich, z których osoby objęte **ubezpieczeniem** korzystały na podstawie umowy najmu, dzierżawy, leasingu, użyczenia lub innego pokrewnego stosunku prawnego z sublimatem 500 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki.

Włączenie szkód powstałych wskutek cofania się cieczy w systemach kanalizacyjnych

Włączenie szkód w pojazdach mechanicznych pracowników lub osób bliskich pracownikom z limitem odpowiedzialności w wysokości 100 000,00 zł na jeden wypadek i 500 000,00 zł na wszystkie wypadki

Institut Maszyn Przepływowych poza działalnością naukową świadczy usługi na zewnątrz głównie na rzecz przemysłu energetycznego np. doprowadzenia do obniżenia drgań turbozespołów, wykonania pomiarów sprawnościowych, Parametryczne badania awarii stopnia REDAX bloku energetycznego.

Udzielamy również licencji na specjalistyczne oprogramowanie oraz sprzedajemy czasami jednostkową specjalistyczną aparaturę wytwarzaną pod konkretne zamówienie.

Institut użytkuje mienie stanowiące własność osób trzecich - głównie różnego rodzaju aparaturę badawczą użyczoną instytutowi przez różne firmy.

III MIENIE OD KRADZIEŻY Z WŁAMANIEM I RABUNKU

1. Transport wartości pieniężnych na obszarze Polski od rabunku.	50 000,00
2. Wartości pieniężne w lokalu od rabunku 80-231 Gdańsk ul. Fiszera	30 000,00
3. Mienie 80-231 Gdańsk ul. Fiszera	500 000,00
4. Mienie 05-110 Jabłonna k/ Warszawy ul. Akademijna 27	2 000 000,00

Budynki wyposażone są w zabezpieczenia przeciw kradzieżowe :

- w budynkach Fiszera 14 i w Akademijnej 27 - ochrona, monitoring,
- w pozostałych brak - budynki tylko zamykane na klucz

IV SZYBY I INNE PRZEDMIOTY DO STŁUCZENIA

1. Szyby zewnętrzne system 1 ryzyka	
a) 80-231 Gdańsk ul. Fiszera 14	30 000,00
b) 80-840 Gdańsk ul. Świętojańska 47/48	7 000,00
c) Ośrodek Wypoczynkowy IMP PAN w Kłodnie, 83-320 Sulęcyno	3 000,00
d) 05-110 Jabłonna k/ Warszawy ul. Akademijna 27	40 000,00
2. Szyby wewnętrzne	

- a) 80-231 Gdańsk ul. Fiszera 14 2 000,00
- b) 05-110 Jabłonna k/ Warszawy ul. Akademijna 27 2 000,00

Dane o szkodach wypłaconych i roszczeniach zgłoszonych w ostatnich latach, wraz z podaniem przyczyny szkody.

Rok polisowy	Wypłaty odszkodowań	Szkoda opis
2 010	447,39	OC DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ//PRACOWNIK INSTYTUTU ZAHACZYŁ METALOWYM PRZEDMIOTEM O POJAZD POSZK.,
2 011	5 033,75	SPRZĘT ELEKTRONICZNY (IHB) PRZEPIECIE ELEKTRYCZNE USZKODZENIA - MIKROSKOP
2 012	8 725,00	MIENIE // USZKODZENIE MIKROSKOPU ELEKTRONOWEGO POD WPLYWEM PRZEPIĘCIA W SIECI ELEKTRYCZNEJ
2 012	20 794,40	SPRZĘT ELEKTRONICZNY // USZKODZENIE ELEKTRYCZNE
2 013	19 859,72	NA SKUTEK AWARI PEKŁA USZCZELKA BATERI I DOSZŁO DO ZALANIA SPRZĘTU- SPEKTROMETR TETRAHERCOWY
2 013	317,36	MAIL//MIENIE - NA SKUTEK AWARI PEKŁA USZCZELKA BATERI I DOSZŁO DO ZALANIA NAKŁADÓW ADAPTACYJNYCH (ŚCIANY)
2017	46,41	MIENIE USZKODZONE PODCZAS BURZY/WICHIRY BUDYNKI W OŚDORDKU W KŁADNIE W SULĘCZYNIE
	55 224,03	